

Katowice, 11 października 2014 r.

ZAWIADOMIENIE **o konkursie ofert**

Spółdzielnia Mieszkaniowa „GÓRNIK” w Katowicach, ul. Mikołowska 125a ogłasza konkurs ofert na :

Wymianę drzwi i okien w Pawilonie Handlowo - Usługowym - parter, ul. Ściegiennego 45 w Katowicach. Okna z profili aluminiowych lub PCV - szklone wkładami zespolonymi z szybami antywłamaniowymi P4, okna z jedną kwaterą uchylno rozwieralną z zastosowaniem nawiewników higrosterowalnych, dwustrumieniowych montowanych w ramach okiennych, w górnej części okna, typ EMM 707 z okapem akustycznym.

Drzwi wejściowe do lokali z profili stalowych lub PCV zgodnie z przedmiarem - szklone wkładami zespolonymi, z szybami bezpiecznymi, antywłamaniowymi P4.

Szczegółowy zakres robót został ujęty w przedmiarze robót do niniejszego konkursu, projekt do wglądu w administracji osiedla.

Pożądany termin realizacji: 28 listopada 2014 r.

1) W zgłoszonej ofercie wg. wzoru Zleceńodawcy dostępnego w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik”, ul. Mikołowska 125 a w Katowicach - pokój nr 116 - należy określić :

- a) wartość robót z VAT,
- b) deklarowany termin realizacji robót,
- c) okres gwarancji na wykonane roboty.

2) Do oferty należy dołączyć:

- a) aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji o działalności gospodarczej lub rejestru firm (z datą nie późniejszą niż 3 miesiące od daty otwarcia ofert),
- b) stwierdzenie przygotowania zawodowego kierownika robót do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie, oraz przynależności do Izby),
- c) kosztorys ofertowy SZCZEGÓŁOWY- w wersji papierowej i elektronicznej na płycie CD w formie PDF,
- d) referencje odpowiadające zakresowi niniejszego konkursu,
- e) charakterystykę firmy,
- f) zaświadczenie ZUS o niezaleganiu z płatnościami nie starsze niż 3 miesiące od daty otwarcia ofert,
- g) zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o niezaleganiu z płatnościami nie starsze niż 3 miesiące od daty otwarcia ofert,

h) podpisane przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania podmiotu oświadczenia dołączone do materiałów konkursowych,

- i) oświadczenie o zapleczu kadrowo-sprzętowym (liczba pracowników zatrudnionych na umowę o pracę, liczba i rodzaj sprzętu, maszyn, urządzeń).
- j) aktualna polisa ubezpieczeniowa odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej obejmująca okres realizacji robót.

3) Każda strona oferty powinna być podpisana przez osoby uprawnione do reprezentowania podmiotu, który ją składa.

4) Kryteria oceny oferty:

- a) kompletność złożonych i wymaganych dokumentów,
- b) cena,
- c) referencje,
- d) udzielone gwarancje,
- e) cykl i termin realizacji zadania,
- f) liczba pracowników zatrudnionych na umowę o pracę, posiadany sprzęt, urządzenia i maszyny.

5) Oferty cenowe różniące się o więcej, niż **25%** od ceny wynikającej z kosztorysu inwestorskiego lub różniące się o **więcej niż 25 %** od średniej oferowanej ceny ze wszystkich ważnych ofert nie będą rozpatrywane.

6) Kwotę **40,00 zł + obowiązujący podatek VAT** za zakup materiałów konkursowych należy wpłacić w kasie Spółdzielni (kasa czynna: w poniedziałek 8³⁰ – 15³⁰ od wtorku do piątku w godzinach 8³⁰ - 14⁰⁰).

- materiały konkursowe są do odbioru w pok. 116 w godzinach 7⁰⁰ - 15⁰⁰ w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik” przy ul. Mikołowskiej 125 a w Katowicach.

7) W przypadku wyboru oferty Zleceniodawca informuje, że wybrany Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest wnieść w pieniądzu zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% kwoty brutto wartości oferty, z którego Zleceniodawca ma prawo potrącić wszelkie koszty roszczeń wynikłych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zakresu umowy.

8) Oferty wg. wzoru Zamawiającego należy składać w terminie do dnia **24.10.2014 r. do godz. 14⁰⁰** w sekretariacie Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik”, ul. Mikołowska 125 a w Katowicach.

Na kopercie ma znajdować się tylko odcięty zaznaczony poniżej i naklejony tytuł konkursu z niniejszego zawiadomienia, koperta nie może być w inny sposób oznaczona ani zawierać innych znaków.

✂-----

KONKURS OFERT NA :

Wymianę drzwi i okien w Pawilonie Handlowo - Usługowym - parter, **ul. Ściegiennego 45** w Katowicach. Okna o profilu aluminiowych lub PCV - szklone wkładami zespolonymi z szybami antywłamaniowymi P4, okna z jedną kwaterą uchylno rozwieralną z zastosowaniem nawiewników higrosterowalnych, dwustrumieniowych montowanych w ramach okiennych, w górnej części okna, typ EMM 707 z okapem akustycznym.

Drzwi wejściowe do lokali z profili stalowych lub PCV zgodnie z przedmiarem - szklone wkładami zespolonymi, z szybami bezpiecznymi, antywłamaniowymi P4.

✂-----

9) **Otwarcie ofert** nastąpi w dniu **27.10.2014r.** o godzinie **10⁰⁰** w siedzibie **Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik”, ul. Mikołowska 125 a w Katowicach.**

Oferty złożone po tym terminie lub niekompletne w zakresie wyszczególnionym w niniejszym zawiadomieniu nie będą rozpatrywane.

10) Spółdzielnia Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferty, dodatkowych rokowań, zmiany zakresu oraz ilości zleconych prac, a także unieważnienia konkursu bez podania przyczyn.

11) Wyniki o wyborze firm w drodze konkursu ofert zostaną wywieszone na tablicy informacyjnej, po zatwierdzeniu wyboru ofert przez Zarząd Spółdzielni stosowną Uchwałą.

12) Rozpoczęcie robót może nastąpić po podpisaniu umowy na warunkach określonych ofertą.

Dodatkowych informacji udziela - Kierownik adm. Słoneczna, ul. Słoneczna 54 c w Katowicach tel.32/ 25 89 729.

UWAGA: Oferent przed opracowaniem oferty winien zapoznać się z frontem robót na obiekcie celem uzyskania informacji koniecznych do przygotowania oferty. Ceny ofertowe traktuje się jako maksymalne, roboty rozliczone zostaną w oparciu o kosztorys powykonawczy.

Zatwierdzam

Prezes Zarządu
Dyrektor
Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik”
w Katowicach

Mariusz Nawrocki

Główny Specjalista ds. Technicznych

Krzysztof Juzala