

ZAPYTANIE OFERTOWE
z dnia 04.03.2024.

I. Zamawiający

Nazwa i adres	Parafia rzymskokatolicka pw. św. Mikołaja Biskupa w Chełmży ul. Tumską 14 87-140 Chełmża
Nip	8792001219
Regon	040098730
Osoba do kontaktu	Ks. Krzysztof Badowski
E-Mail do kontaktu	parafiachelmza@op.pl

II. Dane dotyczące zamówienia

Nazwa zadania	Zabezpieczenie, zachowanie i utrwalenie substancji zabytku poprzez kompleksową konserwację XVII w. ołtarza głównego z Konkatedry pw. Świętej Trójcy w Chełmży KONSERWACJA FRAGMENTU OŁTARZA GŁÓWNEGO Z KONKATEDRY P.W. ŚWIĘTEJ TRÓJCY W CHEŁMŻY. Na wykonanie zadania pozyskano dofinansowanie Rządowego Programu Odbudowy Zabytków
Rodzaj zamówienia (typ usługi)	Prace konserwatorskie przy zabytku ruchomym (fragment ołtarza głównego XVII w) wpisanego do rejestru zabytków pod nr A/381 z dn. 29.12.1952 r.
Opis przedmiotu zamówienia	Zakres prac obejmuje górną część ołtarza głównego (powyżej gzymsu koronującego) – według załącznika graficznego i przedmiaru prac (Załącznik nr 1) Zakres obejmuje: wykonanie badań konserwatorskich (identyfikacja pierwotnych opracowań kolorystycznych) wraz z analizą stylistyczną oraz kompleksową konserwację drewna polichromowanego i złoczonego (w tym architektury ołtarza i rzeźby pełnoplastycznej) oraz konserwację malarstwa sztalugowego na płótnie.
Pozwolenia na realizację zadania	Pozwolenie K-PWKZ w Toruniu, Nr ZR-12/2023 z dnia 13.10.2023. (załącznik nr 4)
Nr CPV wg Wspólnego Słownika Zamówień	454 531 00 - 8 Roboty renowacyjne
Termin realizacji zamówienia	Termin realizacji zadania 31.03.2025. Prace konserwatorskie przy fragmencie ołtarza głównego, z uwagi na duży gabaryt, będą prowadzone w większości in situ. Zamawiający zastrzega sobie prawo wskazania terminów realizacji zadania. Zastrzeżenie to będzie egzekwowane z uwagi na dopasowanie harmonogramu funkcjonowania kościoła do realizacji zadania. O terminie realizacji Wykonawca zostanie poinformowany przed podpisaniem umowy. Zamawiający nie dopuszcza możliwości zmiany w zakresie terminu końcowego oraz zakresu robót.
Płatności za realizację zamówienia	Płatność za realizację zadania realizowana będzie w następujący sposób: kwotę w wysokości 2 % wartości zadania Wykonawca otrzyma w formie zaliczki po rozpoczęciu prac, pozostałą kwotę w wysokości 98 % wartości zadania Wykonawca otrzyma po zakończeniu zadania. Termin płatności zaliczki (2%) do 30 dni od

	<p>daty wystawienia faktury. Termin płatności pozostałej kwoty do 30 dni od wystawienia faktury końcowej. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie pozytywny odbiór całego zadania (protokół odbioru) dokonany przez komisję z udziałem Zamawiającego, Wykonawcy oraz przedstawiciela WUOZ w Toruniu. Wszystkie płatności za realizację zadania realizowane będą przelewem na konto wykonawcy na podstawie prawidłowo wystawionej przez niego faktury.</p>
Termin i sposób składania ofert	<p>Oferty należy złożyć wyłącznie listownie za pośrednictwem poczty tradycyjnej na adres: Parafia rzymskokatolicka pw. św. Mikołaja Biskupa w Chelmży, ul. Tumską 14; 87-140 Chelmża do dnia 05.04.2024. do godz. 8.00. Decyduje data wpływu do Zamawiającego. Koperta powinna być opatrzona w nazwę i adres Oferenta z dopiskiem „Wykonanie prac konserwatorskich przy fragmencie ołtarza głównego z konkatedry w Chelmży”. Wszystkie oferty, które wpłyną po terminie będą odrzucone i odesłane oferentom.</p>
Informacja o wyborze Wykonawcy	<p>Otwarcie ofert nie jest jawne. Wybór najkorzystniejszej oferty zostanie dokonany w jak najkrótszym czasie od zakończenia naboru ofert. Informacja o wyborze Wykonawcy zostanie opublikowana w taki sam sposób jak opublikowano informację o naborze ofert.</p>
Wytyczne do przygotowania oferty	<p>Z uwagi na stan zachowania oraz specyfikę zabytku, potencjalni Wykonawcy zobowiązani są do dokonania wizji lokalnej in situ i spisania protokołu z oględzin z udziałem Zamawiającego (po wcześniejszym umówieniu wizyty).</p> <p>Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę i zaproponować tylko jedną cenę całkowitą netto oraz brutto wyrażoną w PLN, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.</p> <p>Ofertę należy składać wyłącznie na formularzu oferty stanowiącym załącznik 2 niniejszego zapytania ofertowego. Wycena oferty powinna być przygotowana w oparciu o przedstawiony w załączniku 1 przedmiar prac.</p> <p>Po zakończeniu postępowania ofertowego, wybrany Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia kosztorysu ofertowego, którego wartość będzie identyczna z ceną podaną w formularzu oferty.</p> <p>Kosztorys powinien być oparty o podstawę kosztorysowania („Zasady wynagradzania artystów plastyków konserwatorów-restauratorów dóbr kultury” zamieszczony przez Ogólnopolską Radę Konserwatorów Dziel Sztuki w Biuletynie Informacyjnym Konserwatorów Dziel Sztuki vol. 12 nr 1, 2001 r.”)</p> <p>Złożenie przez Wykonawcę więcej niż jednej oferty lub oferty zawierającej rozwiązania wariantowe lub alternatywne spowoduje jej odrzucenie.</p> <p>Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę.</p>
Wykaz dokumentów składanych przez Wykonawcę	<p>Oferta cenowa – formularz oferty (załącznik 2)</p> <p>Wykaz usług (załącznik 3)</p> <p>Zaświadczenia i oświadczenia, o których mowa w pkt. III niniejszego zapytania ofertowego (kopie potwierdzone za zgodność z oryginałem)</p>

Informacje dodatkowe

W przypadku niedotrzymania terminów realizacji lub braku odbioru prac, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, co będzie skutkować utratą przyznanych dotacji, Zamawiający zastrzega sobie do pomniejszenia wynagrodzenia dla Wykonawcy co najmniej o wysokość utraconej dotacji.

Ewentualne spory w relacjach z Wykonawcą o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu realizowane będą przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.

Zastrzeżenia Zamawiającego

Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny.

Wykonawca ponosi koszty związane z rusztowaniami, logistyką, noclegami pracowników, zapleczem socjalnym dla pracowników, utylizacją gruzu i śmieci oraz zabezpieczeniem terenu prac, w tym również koszt ochrony fizycznej terenu prac.

Wykonawca bierze na siebie odpowiedzialność za ewentualne straty Zamawiającego wynikające z niedostatecznej ochrony terenu prac.

Przedmiot zamówienia realizowany będzie w czynnym kościele, dlatego też realizacja zadania wymaga bieżących uzgodnień z Zamawiającym w celu zapewnienia optymalnych warunków osobom w nim przebywającym.

W szczególności: prowadzenie prac w sposób uwzględniający porządek nabożeństw, uroczystości religijnych, świąt kościelnych itp. (przerwy w realizacji zadania), oraz dołożenia wszelkich starań zmierzających do minimalizacji zakurzenia i zabrudzenia kościoła poprzez odpowiednie osłonięcie i zabezpieczenie miejsc prowadzenia prac.

Kosztami dodatkowego sprzątnięcia, wynikającego z niedopatrzania Wykonawcy podczas realizacji zamówienia, obarczony zostanie Wykonawca.

Do obowiązków Wykonawcy należy m.in. zakup mediów niezbędnych przy realizacji przedmiotu umowy (na koszt Wykonawcy), naprawa uszkodzonych w toku prac urządzeń w obrębie terenu prac (w szczególności posadzki oraz pozostałych elementów wyposażenia ruchomego), uporządkowanie terenu prac po ich zakończeniu i przekazania zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru końcowego.

Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi związanymi z realizacją przedmiotowego zamówienia.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny oraz możliwość niepodpisania umowy z wyłonionym Wykonawcą.

Zamawiający ma prawo zakończyć postępowanie bez wyboru oferenta, nie przewiduje się postępowania odwoławczego w sprawie decyzji o wyborze oferenta, odrzucenia oferty lub zakończenia postępowania bez jego wyboru.

**Klauzula informacyjna z art. 13.
RODO**

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Parafia Rzymskokatolicka p.w. św. Mikołaja Biskupa w Chelmży, ul. Tumska 14; 87-140 Chelmża*

- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. C RODO w celu prowadzenia zgodnie z zasadą konkurencyjności przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia na przeprowadzenie prac restauratorskich i konserwatorskich oraz zawarcia umowy, a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień

wynikający z Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 – 2020 oraz 2021-2027,

- dane osobowe będą przetwarzane przez okres prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz po jego zakończeniu zgodnie z przepisami dotyczącymi archiwizacji oraz trwałości projektu (jeżeli dotyczy),

- przetwarzane dane osobowe mogą być pozyskiwane od wykonawców, których dane dotyczą lub innych podmiotów na których zasoby powołują się wykonawcy,

- przetwarzane dane osobowe obejmują w szczególności imię i nazwisko, adres, NIP, REGON, numer CEIDG, numer KRS oraz inne dane osobowe podane przez osobę składającą ofertę i inną korespondencję wpływającą do Zamawiającego w celu udziału w postępowaniu o udzielenie przedmiotowego zamówienia,

- dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego.

- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

Posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących; ☐

- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych*,

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których

mowa w

art. 18 ust. 2 RODO **,

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

Nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. C Rodo.

2. Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążyącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym

postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z Wytocznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju

Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 – 2020 i 2021 -2027 oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

III. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

Lp	Warunek udziału w postępowaniu	Opis w jaki sposób Zamawiający będzie dokonywał oceny spełnienia warunku
1	Podmiot posiada doświadczenie w realizacji prac konserwatorskich przy ruchomych, sakralnych obiektach zabytkowych, wpisanych do rejestru zabytków - w przeciągu 2 lat przed terminem składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie - wykonał w sposób należyty przynajmniej 6 usług obejmujących swym zakresem, konserwację drewna polichromowanego i złoconego oraz malarstwa sztalugowego, będących obiektami sakralnymi, powstałymi w XVII i	W oparciu o kopie protokołów odbioru prac wraz z referencjami. Ww. dokumenty powinny być wystawione przez właściciela obiektu zabytkowego / zamawiającego, na rzecz którego wykonywana była usługa i zawierać informację na temat przedmiotu zamówienia, zakresu wykonanych prac (opis szczegółowy), ich terminów oraz wartości. Należy również podać dokładne dane kontaktowe (w tym nr telefonu) osoby wystawiającej referencje.

	<p>XVIII w. Wartość ww. usług powinna wynosić min. 1 000 000,00 PLN brutto</p> <p>W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek udziału określony powyżej a musi być spełniony przez co najmniej jednego z tych Wykonawców.</p>	<p>Ponadto należy złożyć wypełniony wykaz usług - załącznik 3</p>
2	<p>Podmiot prowadzi działalność gospodarczą</p>	<p>W oparciu o aktualny odpis z KRS lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez osoby upoważnione do reprezentacji podmiotu). W przypadku podpisania oferty lub oświadczeń przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczoną przez osobę/osoby uprawnioną/e do reprezentowania Wykonawcy</p>
3	<p>Podmiot posiada polisę OC za szkody spowodowane przy realizacji robót objętych zakresem zamówienia, na kwotę nie niższą niż 1 000 000,00 PLN.</p>	<p>W oparciu o załączoną do oferty kserokopię aktualnej polisy potwierdzoną za zgodność z oryginałem. Jeżeli termin ważności polisy jest krótszy niż termin realizacji zadania, Oferent złoży wraz z ofertą oświadczenie o przedłużeniu polisy OC na okres co najmniej do końca realizacji zadania.</p>
4	<p>Podmiot dysponuje odpowiednim potencjałem kadrowym do wykonania przedmiotu zamówienia, w szczególności osobą będącą dyplomowanym konserwatorem sztuki (o specjalizacji zgodnej z przedmiotem zapytania ofertowego), przewidzianą do kierowania lub wykonywania prac konserwatorskich i restauratorskich przy zabytkach, spełniającą wymagania określone w art. 37a ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity z późn. zm.)</p> <p>Ponadto osoba ta powinna wykazać, iż w przeciągu 2 lat przed terminem składania ofert, kierowała pracami konserwatorskimi przy co najmniej 6 usługach obejmujących swym zakresem konserwację sakralnych, ruchomych obiektów drewnianych polichromowanych i złożonych oraz malarstwa sztalugowego, wpisanych do rejestru zabytków i wybudowanych w XVII i XVIII w.</p>	<p>W oparciu o załączoną do oferty kserokopię uprawnień potwierdzoną za zgodność z oryginałem oraz oświadczenie konserwatora zabytków, który będzie prowadził prace, deklarujące przyjęcie obowiązków kierownika prac konserwatorskich. Ponadto należy przedstawić zaświadczenia potwierdzające doświadczenie zawodowe kierownika prac konserwatorskich wg. art. 37a ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami .</p> <p>Ponadto należy przedstawić zaświadczenia potwierdzające kierowanie pracami konserwatorskimi wg. warunków udziału w niniejszym postępowaniu Zaświadczenia powinny zawierać informację na temat przedmiotu zamówienia, zakresu wykonanych prac (opis szczegółowy) oraz ich terminów.</p> <p>Zaświadczenia, o których mowa powyżej, powinny być wystawione przez właściciela obiektu zabytkowego, zlecającego remont (należy podać dokładne dane kontaktowe, w tym nr telefonu do osoby wystawiającej referencje) lub przez urzędową instytucję sprawującą nadzór.</p>

5	<p>Podmiot dysponuje odpowiednim potencjałem kadrowym do wykonania przedmiotu zamówienia, w szczególności osobą będącą dyplomowanym historykiem sztuki (o specjalizacji sztuka nowożytna, w szczególności XVII i XVIII wieczna), z tytułem samodzielnego pracownika naukowego, przewidzianą do nadzoru i konsultacji w trakcie prowadzenia prac konserwatorskich.</p> <p>Ponadto osoba ta powinna posiadać odpowiednią wiedzę i doświadczenie w dziedzinie sztuki XVII i XVIII w.</p>	<p>W oparciu o załączoną do oferty kserokopię uprawnień potwierdzoną za zgodność z oryginałem oraz oświadczenie historyka sztuki, który będzie prowadził nadzór, deklarujące przyjęcie obowiązków.</p>
6	<p>Podmiot wpłaci wadium na konto Zamawiającego w wysokości 15.000,00 zł. Wadium należy wpłacić na konto Zamawiającego nr 55 9484 1017 0203 8526 2002 0001 tytułem „wadium i nazwa oferenta”. Wykonawcy wybrani na podstawie niniejszego postępowania otrzymają zwrot wadium, przelewem na konto niezwłocznie po podpisaniu umowy wstępnej. Pozostali Wykonawcy otrzymają zwrot wadium, przelewem na konto, niezwłocznie po ogłoszeniu w sprawie wyboru wykonawcy.</p>	<p>Warunek uznany będzie za spełniony gdy kwota wadium zostanie zaksięgowana na koncie Zamawiającego do dnia 29.03.2024.</p>

IV. Kryteria oceny ofert

Kryterium : cena (70% wagi)

Liczba punktów, którą można zdobyć za kryterium cena : 70 pkt

Opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie kryterium cena

$$C = \frac{CN}{CO} \times 70$$

C - suma punktów
CN - cena oferty najtańszej
CO - cena oferty ocenianej

Kryterium : okres gwarancji (30% wagi)

Liczba punktów, którą można zdobyć za kryterium okres gwarancji : 30 pkt

Opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie kryterium okres gwarancji

Okres gwarancji 24 m-ce – 10 pkt

Okres gwarancji 36 m-cy – 20 pkt

Okres gwarancji 48 m-cy i więcej – 30 pkt

Wybór oferty

$C \text{ (cena)} + G \text{ (okres gwarancji)} = S \text{ (suma punktów)}$

Oferta, która uzyska łącznie najwyższą liczbę punktów (S) zostaje uznana za najkorzystniejszą. W

przypadku gdy dwie lub więcej ofert otrzyma tą samą liczbę punktów, Zamawiający wybiera

ofertę z niższą ceną.

Oferty przedstawiające rażąco niską cenę mogą zostać odrzucone z uwagi na specyfikę zadania i dobro zabytku.

Jeżeli zaoferowana cena lub koszt wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia, tj. różnią się o więcej niż 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu, lub budzą wątpliwości zamawiającego co do

możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający żąda od wykonawcy złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu. Zamawiający ocenia te wyjaśnienia w konsultacji z wykonawcą i może odrzucić tę ofertę wyłącznie w przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny lub kosztu w tej ofercie.

Załączniki:

- Załącznik 1** przedmiar planowanych prac wraz z załącznikiem graficznym
- Załącznik 2** formularz oferty
- Załącznik 3** wykaz usług
- Załącznik 4** decyzja konserwatorska

Zatwierdzam

/-/ ks. Krzysztof Badowski – Proboszcz Parafii w Chelmży

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
p.w. Św. Mikołaja Biskupa
87-140 Chelmża, ul. Tumskie 14
tel. 56 675 61 12, fax 56 675 61 14
NIP 879-200-12-19 REGON P-040098730

Ks. Krzysztof Badowski

Ks. Krzysztof Badowski
Proboszcz