

„WZÓR”

UMOWA nr

zawarta w dniu roku w Olsztynie, pomiędzy:

Skarbem Państwa - Rejonowym Zarządem Infrastruktury w Olsztynie, z siedzibą przy ul. Saperska 1, 10-073 Olsztyn, NIP: 7392955423, REGON: 510698342, reprezentowanym przez:

..... - **Szefa RZI w Olsztynie**

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

z siedzibą,
wpisanym/wpisaną do

pod numerem/pod nazwą:

NIP:, REGON:, nr telefonu kontaktowego:.....,
nr faksu:, adres e-mail: reprezentowanym/ną przez:

zwanym/ zwaną dalej **Inżynierem Kontraktu lub Inżynierem**,

lub zwanymi **Stronami**, a odrębnie **Stroną**

o następującej treści:

Przedmiot umowy

§ 1

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania nr o udzielenie zamówienia publicznego w trybie, zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych w Rejonowym Zarządzie Infrastruktury w Olsztynie, rozstrzygniętego dnia, Zamawiający zleca, a Inżynier przyjmuje do wykonania:

Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla zadań

zwanych dalej Inwestycją.

2. Inżynier oświadcza, że przed zawarciem umowy z należytą starannością zapoznał się z przedmiotem umowy opisanym w Opisie Przedmiotu Zamówienia, zwanym dalej OPZ i nie wnosi zastrzeżeń do zakresu usługi w niej opisanej, a zamówienie przyjmuje do realizacji bez zastrzeżeń.
3. Inżynier oświadcza, że otrzymał od Zamawiającego odpowiedzi do OPZ mogące mieć wpływ na treść oferty i okoliczności realizacji przedmiotu umowy, i nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń z tego tytułu wobec Zamawiającego.

Przedstawiciele stron

§ 2

1. Inżynier wyznacza Kierownika Zespołu Inżyniera Kontraktu (Inżyniera Rezydenta) **Pana/Panią** do kierowania pracami w zakresie realizacji przedmiotu umowy.
2. Zamawiający wyznacza Zespół Koordynacyjny ze strony Zamawiającego do koordynacji działań w zakresie realizacji przedmiotu umowy w składzie

Kierownik Zespołu tel.,
 Inspektor branży budowlanej - tel.,
 Inspektor branży sanitarnej - tel.,
 Inspektor branży elektrycznej - tel.,
 Inspektor branży teletechnicznej - tel.,
 Przedstawiciel Zamawiającego ds. ochrony środowiska i nasadzeń rekompensacyjnych -
 tel.,

3. Inżynier wyznacza:
 - 1) inspektora nadzoru w branży konstrukcyjno–budowlanej, pełniącego funkcję koordynatora;
 - 2) inspektora nadzoru w branży drogowej;
 - 3) inspektora nadzoru w branży sanitarnej;
 - 4) inspektora nadzoru w branży elektrycznej;
 - 5) inspektora nadzoru w branży telekomunikacyjnej;
 - 6) specjalistę ds. systemów zabezpieczenia technicznego;
 - 7) specjalistę ds. rozliczeń finansowych i raportowania.
4. Osoby wskazane w ust. 2 są uprawnione do wydawania poleceń i wytycznych Inżynierowi za wyjątkiem poleceń skutkujących powstaniem zobowiązań finansowych po stronie Zamawiającego.
5. Inżynier zobowiązuje się skierować do wykonania przedmiotu umowy osoby wskazane imiennie w Wykazie osób. Zmiana osób, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, musi być uzasadniona na piśmie i może nastąpić w drodze pisemnego powiadomienia Zamawiającego i uzyskania jego zgody, bez konieczności zawierania aneksu do Umowy, w terminie nie krótszym niż 7 dni przed planowaną zmianą, przy czym osoby zastępujące powinny posiadać kwalifikacje, umiejętności i uprawnienia w zakresie nie niższym niż osoby zastępowane.
6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że osoba uczestnicząca w realizacji przedmiotu umowy nie wykonuje obowiązków zgodnie z Umową, Zamawiający poinformuje, o tym fakcie Inżyniera na piśmie z jednoczesnym wezwaniem do prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy, w terminie wskazanym w wezwaniu. Każdy kolejny przypadek wezwania Inżyniera (dotyczący tej samej osoby uczestniczącej w realizacji) do prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy, skutkować będzie koniecznością zastąpienia tej osoby inną osobą. Zmiana taka wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego na zasadach określonych w ust. 6.
7. Zamawiający wymaga, aby każdy z inspektorów nadzoru Inżyniera był członkiem właściwej izby inżynierów samorządu zawodowego oraz posiadał aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
8. Inspektorzy nadzoru Inżyniera odpowiadają w swoich specjalnościach za właściwą i zgodną z projektami budowlanymi oraz wykonawczymi, realizację wszystkich prac obejmujących Inwestycję.
9. Wejście (wyjście), wjazd (wyjazd) oraz przebywanie pracowników Inżyniera na terenie budowy, odbywać się będzie na podstawie przepustek wydawanych zgodnie z obowiązującym systemem przepustowym po wcześniejszym przesłaniu przez Wykonawcę do właściwego Użytkownika/Administratora listy osób przewidzianych do realizacji przedmiotu umowy oraz pojazdów (zawierającej markę pojazdu i numer rejestracyjny).

Termin wykonania umowy

§ 3

1. Ustala się następujące etapy i terminy wykonania umowy od dnia podpisania umowy:

2. Protokolarne przejęcie obowiązków zespołu inspektorów nadzoru Inżyniera Kontraktu z wpisami do dziennika budowy – w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy.
 - 1) Etap I: nadzór w trakcie realizacji robót budowlanych – montażowych do dnia odbioru końcowego inwestycji, jednak nie dłużej niż do dnia
 - 2) Etap II: 1 miesięczny okres rozliczenia inwestycji licząc od dnia odbioru końcowego i przekazania obiektu do użytkowania (do dnia);
 - 3) Etap III: 60 miesięczny okres obsługi gwarancyjnej liczony od dnia odbioru końcowego i przekazania obiektu do użytkowania.
3. W przypadku zmiany terminu realizacji umowy z Wykonawcą robót budowlanych lub w przypadku wystąpienia zmiany terminu realizacji umowy na podstawie § 12 ust. 1 Umowy, Strony wyrażają bezwarunkową zgodę na zawarcie aneksu do Umowy przedłużającego termin jej obowiązywania, wraz z właściwym przedłużeniem terminu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy. Inżynier zobowiązany będzie w takiej sytuacji wykonywać wszystkie czynności objęte zakresem obowiązków wynikających z niniejszej umowy dla zadań w przedłużonym okresie obowiązywania Umowy, w ramach wynagrodzenia ryczałtowego, o jakim mowa w § 7 ust. 1 umowy.
4. Inżynier będzie uczestniczył również przez okres 5 lat w rocznych przeglądach gwarancyjnych, aż do wygaśnięcia terminu gwarancji jakości i rękojmi udzielonej przez Wykonawcę, a ponadto sprawowanie aktywnego nadzoru nad usuwaniem wad i usterek przez Wykonawcę lub inne podmioty. Za uczestnictwo we wskazanych przeglądach Inżynierowi nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie, poza ustalonym wynagrodzeniem ryczałtowym, o jakim mowa w § 7 ust. 1 umowy.

Obowiązki Inżyniera

§ 4

1. Inżynier jest zobowiązany do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego, pozwoleniem na budowę, aktualną wiedzą i sztuką budowlaną, Polskimi Normami, przepisami i wymogami technicznymi, przepisami BHP i ppoż., z zachowaniem przepisów ochrony środowiska i miejscowych przepisów obowiązujących na terenie realizacji przedmiotu umowy, a także przepisów dotyczących ochrony informacji niejawnych oraz zgodnie z zasadami określonymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącymi załącznik nr 1 do Umowy.
2. W Etapie I Inżynier jest zobowiązany w szczególności do:
 - 1) zapewnienia skutecznego i ciągłego nadzoru w specjalnościach wskazanych w § 2 ust. 3 w ramach realizowanej Inwestycji;
 - 2) kontrolowania na bieżąco realizacji robót przez osoby wskazane § 2 ust. 3, zgodnie z Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym obowiązującym dla umowy z Wykonawcą robót budowlanych. Kontrola powinna być prowadzona **nie rzadziej niż 2 razy w tygodniu** w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz **nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu** w pozostałych specjalnościach w przypadku realizacji robót danej branży. Realizacja czynności kontrolnych będzie potwierdzana każdorazowo notatkami z terenu budowy.
 - 3) wykonywania poleceń i wytycznych Zamawiającego wynikających z pisemnych dyspozycji, których realizacja pozwoli przyspieszyć, usprawnić lub zracjonalizować wykonanie przedmiotu umowy, a także dostosować realizację przedmiotu umowy do wewnętrznych regulacji obowiązujących u Zamawiającego;
 - 4) organizacji wszelkich porad, spotkań, wizji lokalnych lub odbiorów, jak również innych przedsięwzięć związanych z realizacją Umowy. Zawiadomienia o czynnościach, o których

mowa w zdaniu poprzednim Inżynier będzie dokonywał z własnej inicjatywy w formie pisemnej listem poleconym lub mailem na adres Zamawiającego, **co najmniej na 3 dni przed** wyznaczonym terminem czynności, co nie dotyczy przypadku, o którym mowa w pkt. 5) poniżej.

- 5) w sytuacjach nagłych i na wezwanie Zamawiającego Inżynier zobligowany jest do stawienia się na placu budowy, celem podjęcia działań przewidzianych w Umowie i w wezwaniu Zamawiającego. Zwiększenie częstotliwości nadzorów nie wpłynie na wysokość wynagrodzenia określonego w § 7 Umowy.
 - 6) aktywnego udziału w naradach koordynacyjnych oraz komisjach odbiorowych – w terminach wskazanych przez Zamawiającego;
 - 7) przygotowywania oraz przekazywania Zamawiającemu raportów z realizacji inwestycji.
 - 8) przygotowania oraz uzgodnienia projektów Arkuszy Efektów Gospodarczych (AEG) dla każdego z zadań inwestycyjnych.
3. W Etapie II Inżynier jest zobowiązany w szczególności do:
- 1) przygotowywania oraz przedłożenia Zamawiającemu do uzgodnienia końcowego rozliczenia poszczególnych zadań oraz elaboratu rozliczeniowego;
 - 2) złożenie uzgodnionego końcowego rozliczenia poszczególnych zadań inwestycyjnych oraz elaboratu powykonawczego.
4. W Etapie III Inżynier jest zobowiązany w szczególności do:
- 1) udziału w przeglądach gwarancyjnych obiektów budowlanych, których dotyczyły roboty budowlane realizowane w ramach inwestycji,
 - 2) sprawowania aktywnego nadzoru nad usuwaniem wad i usterek przez Wykonawcę lub inne podmioty.
5. Inżynier nie jest uprawniony do:
- 1) zwalniania Wykonawcy lub innych podmiotów świadczących roboty, usługi lub dostawy w ramach zadania z wykonania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z obowiązków ustalonych zapisami umów i ich HRF;
 - 2) wprowadzania robót zamiennych lub dodatkowych lub ustalania zakresu robót zaniechanych bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego;
 - 3) wprowadzania zmian w technologii wykonania robót, w szczególności zmian materiałów, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego;
 - 4) zaciągania jakichkolwiek zobowiązań w imieniu i na rzecz Zamawiającego.

Prawa i obowiązki Zamawiającego

§ 5

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do organizowania spotkań roboczych, sprawdzających stopień zaawansowania prac w siedzibie Zamawiającego lub w terenie, bez prawa Inżyniera do dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do systematycznego sprawdzania postępu prac na każdym etapie realizacji umowy.
3. Zamawiający wskaże Inżynierowi miejsce na zorganizowanie biura na terenie budowy oraz ewentualne miejsce poboru energii elektrycznej i pozostałych mediów.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Inżyniera zgromadzone na terenie budowy.
5. Media będą dostarczane wyłącznie w okresie i na zasadach ustalonych w odrębnych umowach odsprzedaży mediów: z RZI w Olsztynie – na energię elektryczną, z WOG – na pozostałe media.
6. Rozliczenie przez Inżyniera poboru energii elektrycznej, wody i innych mediów dla celów prowadzenia biura na terenie budowy, nastąpi na podstawie ryczałtu lub podliczników, które Inżynier zamontuje na własny koszt, jeśli zaistnieje taka potrzeba.

Warunki wykonania zamówienia

§ 6

1. Przedmiot umowy w zakresie nadzoru będzie realizowany nad robotami budowlanymi wykonywanymi przez Wykonawcę lub inne podmioty realizujące roboty budowlane, usługi lub dostawy na terenie zamkniętym na funkcjonującym obiekcie.
2. Zamawiający, w przypadku gdy wystąpi taka konieczność udzieli Inżynierowi na jego pisemny wniosek, odpowiednich upoważnień i pełnomocnictw w celu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, których zakres i forma będzie pozostawała w wyłącznej odpowiedzialności Inżyniera.
3. Zamawiający wskaże Inżynierowi, w drodze pisemnego powiadomienia, Wykonawcę lub inne podmioty świadczące roboty, usługi lub dostawy dla zadania.
4. Inżynier zobowiązuje się do efektywnej współpracy z podmiotami, o których mowa w ust. 3 powyżej.

Wynagrodzenie

§ 7

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Inżynierowi **wynagrodzenie ryczałtowe** ustalone na podstawie złożonej przez Inżyniera oferty w kwocie **brutto** zł (słownie: zł 00/100), w tym kwota brutto za zadanie i kwota brutto za zadanie, wraz z 23 % podatkiem VAT.
2. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Inżynierowi wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie złożonej przez Inżyniera oferty, w kwocie **netto** zł (słownie: zł 00/100), w tym kwota netto za zadanie i kwota netto za zadanie
3. Z zastrzeżeniem § 8 ustalone w ust. 1 wynagrodzenie brutto obejmuje stawkę podatku VAT, naliczoną wg obowiązujących w tym zakresie przepisów i zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym:
 - koszty tłumaczeń,
 - koszty organizacji spotkań koordynacyjnych,
 - koszty transportu i komunikacji personelu Inżyniera,
 - koszty zakwaterowania i pobytu personelu Inżyniera,
 - koszty wynajmu pomieszczeń,
 - koszty organizacji biura na terenie budowy.

Usługi dodatkowe

§ 8

1. W przypadku wystąpienia usług dodatkowych, nie objętych przedmiotem zamówienia, Zamawiający zapłaci Inżynierowi za wykonanie tych usług **wynagrodzenie ryczałtowe**.
2. Inżynier zobowiązany jest wykonać usługi dodatkowe przy zachowaniu tych samych norm i przepisów, jakie obowiązują dla przedmiotowej umowy.
3. Wystąpienie usług dodatkowych wymaga wcześniejszego, pisemnego uzgodnienia z Zamawiającym w protokole konieczności na usługi dodatkowe, pod rygorem nieważności. Zamawiający zastrzega, że zwiększenie wartości nadzorowanego zakresu rzeczowego do 5% (w chwili zawarcia przedmiotowej umowy) nie będzie stanowiło podstawy do zwiększenia wynagrodzenia Inżyniera i mieści się ono w ustalonym

wynagrodzeniu ryczałtowym, o jakim mowa w 7 ust. 1 umowy.

4. Zmiana wynagrodzenia umownego, polegająca na jego zwiększeniu, jak w powyższych ust., również zmiana wynagrodzenia na zasadach określonych w art. 455 ustawy Pzp, wymaga sporządzenia aneksu do niniejszej umowy.

Warunki płatności

§ 9

1. Rozliczanie Inżyniera odbywać się będzie za faktyczne pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad robotami wykonanymi, fakturami wystawianymi, po dokonaniu odbiorów, zgodnie z zasadami określonymi § 10 Umowy.
2. Strony postanawiają, że należność za wykonanie przedmiotu zamówienia płatna będzie fakturami częściowymi:

- 1) wynagrodzenie płatne w trakcie pełnienia nadzoru nad robotami budowlanymi w okresie wskazanym w § 3 ust. 1, pkt 1) umowy – według zaawansowania prac – robót budowlano – montażowych i na podstawie odbiorów częściowych robót **do 80 % wynagrodzenia wynikającego z § 7 ust. 1**, wynagrodzenie obliczone będzie wg wzoru:

$$\begin{array}{l} \text{Częściowe} \\ \text{wynagrodzenie za} \\ \text{pełnienie nadzoru} \\ \text{inwestorskiego} \\ \text{(netto)} \end{array} = \frac{\begin{array}{l} \text{Wartość odebranych robót} \\ \text{budowlano - montażowych} \\ \text{(netto)} \end{array}}{\begin{array}{l} \text{Wartość robót budowlano -} \\ \text{montażowych wynikających z} \\ \text{umowy z Wykonawcą RB} \\ \text{(netto)} \end{array}} \times \begin{array}{l} \text{Wynagrodzenie za} \\ \text{pełnienie nadzoru} \\ \text{inwestorskiego} \\ \text{(netto)} \end{array} \times 0,80$$

Do tak obliczonego wynagrodzenia należy doliczyć 23% podatku VAT. Powyższe wynagrodzenie nie może przekroczyć 80% wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1.

- 2) po przekazaniu całej inwestycji do użytkowania – **10 % wynagrodzenia wynikającego z § 7 ust. 1** wraz z ewentualną pozostałą częścią wynagrodzenia wynikającego z ust. 1.
- 3) po rozliczeniu inwestycji i wykonaniu elaboratu rozliczeniowego – **10 % wynagrodzenia wynikającego z § 7 ust. 1**.
3. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z odpowiadającym fakturze protokołem odbioru stwierdzającym brak wad istotnych przedmiotu umowy, zatwierdzonym bez zastrzeżeń przez Zamawiającego, przy czym w przypadku ostatniej płatności wymagane jest dodatkowo dostarczenie Zamawiającemu zatwierdzonego bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego usługi. Ponadto do wystawienia faktury Inżynier zobowiązany jest załączyć dokumenty, o których mowa w ust. 4 poniżej.
4. Do składanych faktur Inżynier załączy wykaz podwykonawców, którzy zawarli zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo oraz komplet oryginałów oświadczeń tych podwykonawców, stwierdzających, że ich wymagalne do dnia wystawienia danej faktury należności za wykonane prace zostały zapłacone przez Inżyniera lub potwierdzające tę okoliczność wydruki przelewów bankowych wykonanych przez Inżyniera wraz z kopią faktury poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Inżyniera.
5. W przypadku doręczenia Zamawiającemu faktury VAT zawierającej błędy dotyczące jakiegokolwiek pozycji faktury przewidzianych przepisami prawa lub niezawierającej wszystkich danych wymaganych przepisami prawa lub wymaganiami Zamawiającego, Zamawiający nie będzie zobowiązany do dokonania płatności objętej fakturą do momentu otrzymania od Inżyniera prawidłowo wystawionej faktury, a Inżynier nie będzie miał prawa naliczania odsetek za opóźnienie w płatności wynagrodzenia. Inżynier ma obowiązek

poprawić swoją fakturę poprzez wystawienie faktury korygującej. Strony zgodnie postanawiają, że w takich przypadkach wszystkie przewidziane Umową terminy, które są liczone od dnia otrzymania faktury biegną od dnia otrzymania faktury korygującej.

6. Wykonawcy nie będą przysługiwały odsetki za okres opóźnienia w zapłacie spowodowany opóźnieniem Wykonawcy w przedłożeniu kompletu dokumentów i oświadczeń podwykonawców, które powinny stanowić załączniki do składanych faktur.
7. Wynagrodzenie przekazywane będzie na konto Inżyniera, wskazane w rejestrze podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, tj. Zmiana rachunku bankowego Inżyniera do zapłaty wynagrodzenia nie wymaga zawarcia aneksu do umowy. Zmiana w tym zakresie wchodzi w życie w dniu doręczenia Zamawiającemu pisma Inżyniera, informującego o nowym numerze konta bankowego, podpisanego przez osoby upoważnione do reprezentowania Inżyniera, o ile nowy numer rachunku znajduje się w rejestrze podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
8. Za dzień zapłaty uważa się dzień prawidłowego obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Zamawiający oświadcza, że jest upoważniony do otrzymywania faktur VAT.
10. W przypadku wystawienia faktury w wersji papierowej, Wykonawca przedkłada ją Zamawiającemu w 3 egzemplarzach.
11. W przypadku odstąpienia od Umowy wynagrodzenie Inżyniera będzie wyłącznie sumą wynagrodzeń za wykonane zgodnie z Umową i odebrane przez Zamawiającego prace zrealizowane do dnia odstąpienia od Umowy.

Odbiory usługi nadzoru inwestorskiego

§ 10

1. Ustala się następujące rodzaje odbiorów:
 - 1) odbiór częściowy – odbiór zrealizowanych lub świadczonych przez Inżyniera obowiązków objętych Etapem I;
 - 2) odbiór końcowy – odbiór przedmiotu umowy dokonywany po zakończeniu realizacji Etapu II przedmiotu umowy.
2. Przez osiągnięcie gotowości do odbioru na potrzeby Umowy Strony rozumieją realizację przez Inżyniera wszystkich obowiązków składających się na odbieraną część Umowy. Zamawiający zastrzega prawo zakwestionowania gotowości odbiorowej Inżyniera, który w takiej sytuacji będzie zobowiązany uzupełnić brakujące obowiązki składające się na dany odbiór i zgłosić Zamawiającemu kolejną gotowość do odbioru, co nie wyłącza prawa Zamawiającego do naliczenia Inżynierowi kary umownej za naruszenie postanowień Umowy.
3. Strony ustalają następujące procedury odbiorów:
 - 1) procedura odbiorów częściowych dla Etapu I przedmiotu umowy mająca zastosowanie do obowiązku Inżyniera wskazanego w § 4 ust. 2 Umowy:
 - a) odbiór częściowy może nastąpić po dokonaniu odbiorów prac wykonanych przez Wykonawcę lub inne podmioty realizujące roboty budowlane, usługi lub dostawy.
 - b) podstawą do wystawienia przez Inżyniera faktury, będzie protokół odbioru częściowego zatwierdzony bez uwag przez Zamawiającego, który dokona weryfikacji realizacji wszystkich obowiązków Inżyniera z Umową,
 - c) wynagrodzenie Inżyniera w zakresie obowiązku sprawowania nadzoru inwestorskiego obliczane będzie proporcjonalnie do wartości netto prac zrealizowanych odpowiednio przez Wykonawcę i odebranych przez Inżyniera bez uwag,
 - 2) procedura odbioru końcowego:

- a) odbiór końcowy nastąpi po wykonaniu i odebraniu wszystkich obowiązków Inżyniera składających się na Etap I oraz II przedmiotu umowy,
 - b) Inżynier po wykonaniu wszystkich obowiązków składających się na Etap I oraz II przedmiotu umowy, zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego w formie pisemnego zawiadomienia, po którym Zamawiający wyznaczy datę odbioru końcowego i rozpocznie czynności odbiorowe,
 - c) Strony z czynności odbioru końcowego sporządzą protokół odbioru końcowego, który będzie zawierał w szczególności następujące informacje i załączniki:
 - oznaczenie protokołu i datę rozpoczęcia czynności dokonania odbioru końcowego oraz wskazanie osób uczestniczących z zaznaczeniem charakteru ich uczestnictwa,
 - szczegółowy wykaz dokumentacji podlegającej odbiorowi,
 - jeżeli Przedmiot Umowy będzie wolny od wad istotnych, oświadczenie Inżyniera o kompletności i dobrej jakości wykonanego przedmiotu umowy oraz zdatości do realizacji celu, do jakiego został przeznaczony, a także zapewnienie złożone przez Inżyniera, że przedmiot umowy jest wolny od wad istotnych,
 - podpisy osób uczestniczących w odbiorze, a w przypadku odmowy podpisania protokołu przez jedną ze Stron, wskazanie przez nią przyczyny odmowy złożenia podpisu;
 - d) końcowy odbiór uważany będzie za dokonany z chwilą podpisania bez uwag i zastrzeżeń przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego. Strony zgodnie uznają, że podpisany protokół odbioru końcowego, w przypadku następczego ujawnienia niewykonania przez Inżyniera jakiegokolwiek obowiązku objętego Umową, nie będzie podstawą do twierdzenia o zwolnieniu Inżyniera z tego obowiązku. Zastrzeżenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim ma zastosowanie do każdego innego, niż końcowy, odbioru przewidzianego w Umowie.
4. Koszty dostarczenia przedmiotu umowy lub jego części składowej do miejsca odbioru ponosi Inżynier.
5. W uzasadnionych przypadkach, w szczególności wynikających z konieczności wyłączenia z Umowy części świadczonych przez Inżyniera obowiązków, Zamawiający zastrzega prawo wprowadzenia szczegółowych zasad prowadzenia odbiorów, o których mowa w niniejszym paragrafie, w tym prawo żądania uczestnictwa w odbiorach określonych funkcyjnie lub imiennie osób z personelu Inżyniera.

Podwykonawstwo

§ 11

1. Inżynier zobowiązuje się wykonać usługę siłami własnymi lub podwykonawców. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Inżyniera z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.
2. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia, tj. najpóźniej w dniu podpisania umowy, Inżynier podał, o ile są mu znane, nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi zaangażowanych w usługę. Inżynier zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usługi.
3. Zamawiający może zażądać od Inżyniera niezwłocznego usunięcia z terenu budowy podwykonawcy, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego podwykonawcę na koszt i ryzyko Inżyniera. Przez wykonanie na ryzyko Inżyniera rozumie się ponoszenie przez Inżyniera odpowiedzialności za działania osoby trzeciej jak za własne działania.

Wprowadzenie istotnych zmian do umowy

§ 12

1. Zamawiający dopuszcza zmiany umowy w przypadkach i na warunkach określonych w art. 455 Pzp oraz przewiduje możliwość zmiany terminu wykonania usługi w przypadku wystąpienia następujących okoliczności i uwarunkowań, których Strony nie były w stanie przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności:
 - 1) w przypadku wystąpienia wydarzenia nieprzewidywalnego, pozostającego poza kontrolą Stron niniejszej umowy, które pojawi się po podpisaniu umowy i spowoduje niemożliwość wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu,
 - 2) z powodu zmian w przepisach ustawowych i aktach wykonawczych związanych z przedmiotem zamówienia, które nastąpiły po zawarciu umowy i które stosuje się do przedmiotu umowy,
 - 3) z powodu treści decyzji administracyjnych uzyskanych w trakcie realizacji umowy związanych z przedmiotem zamówienia,
 - 4) z powodu nieuzyskania przez Inżyniera niezbędnych decyzji, postanowień, opinii i warunków technicznych w terminie przewidzianym w obowiązujących przepisach administracyjnych,
 - 5) zwiększenia lub zmiany zakresu usługi potwierdzonego protokołem konieczności na usługi dodatkowe, jeżeli usługi te mają wpływ na wartość i termin wykonania niniejszej umowy,
 - 6) w przypadku, gdy wystąpi konieczność przerwania lub czasowego zawieszenia lub opóźnienia realizacji przedmiotu umowy, na skutek decyzji Zamawiającego, służb, inspekcji lub straży lub w przypadku opóźnienia w przeprowadzeniu kontroli przez instytucje zewnętrzne,
 - 7) w przypadku opóźnienia lub zwłoki Wykonawcy lub innego podmiotu realizującego roboty budowlane, usługi lub dostawy na terenie kompleksu wojskowego, skutkującego koniecznością wydłużenia terminu realizacji Umowy,
 - 8) w przypadku konieczności ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego ze względu na czynniki, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawierania Umowy. W takim przypadku wartość wynagrodzenia określonego w umowie ulegnie odpowiedniemu obniżeniu o wartość zakresu, z którego zrezygnowano, przy równoczesnej aktualizacji terminów realizacji Umowy;
 - 9) zmiany limitu środków budżetowych przydzielonych Zamawiającemu na dany rok budżetowy wymagającej zmiany Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego, wówczas zakres rzeczowy przedmiotu umowy lub wysokość wynagrodzenia lub termin realizacji przedmiotu umowy mogą zostać zmienione;
2. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić z inicjatywy Zamawiającego lub na pisemny wniosek Wykonawcy
3. Okoliczności, opisane w ust. 1 należy zgłosić Zamawiającemu w formie pisemnej w terminie 7 dni od ich wystąpienia, pod rygorem utraty przez Inżyniera prawa do powoływania się na te okoliczności.
4. Termin zakończenia realizacji usługi ulega zmianie tylko o rzeczywisty okres trwania okoliczności wymienionych w ust. 1.
5. Dokonanie zmian wymaga podpisania przez Strony aneksu do umowy, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Kary umowne

§ 13

1. Inżynier będzie zobowiązany do zapłaty kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) za odstąpienie od Umowy przez Inżyniera z przyczyn, za które nie odpowiada Zamawiający – w wysokości 10 % całości wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1 Umowy;
 - 2) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Inżynier – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy;
 - 3) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania któregośkolwiek z obowiązków nadzoru inwestorskiego wynikającego z umowy – w wysokości 2 000,00 zł za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania tych obowiązków;
 - 4) w przypadku braku udziału Inżyniera w naradach koordynacyjnych lub pracach Komisji Odbiorowych – w wysokości 2 000,00 zł za każdy przypadek nieobecności Inżyniera. Poprzez brak udziału Inżyniera Zamawiający rozumie nieobecność któregośkolwiek z inspektorów/specjalistów wskazanych w Umowie, z zastrzeżeniem sytuacji, w której Zamawiający dopuścił brak potrzeby udziału inspektora/specjalisty danej branży/specjalności w naradzie koordynacyjnej lub pracach Komisji Odbiorowych;
 - 5) za brak pobytu na budowie zgodnie z warunkami określonymi w § 4 ust. 2 pkt 2 Umowy w okresie realizacji robót budowlanych objętych nadzorem inwestorskim – w wysokości 2 000,00 zł, licząc odrębnie za brak każdego wymaganego pobytu;
 - 6) za zwłokę w terminowym usunięciu wad przedmiotu umowy stwierdzonych w okresie przed podpisaniem protokołu odbioru końcowego usług – w wysokości 2 000,00 zł, za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad;
 - 7) za zwłokę w terminowym usunięciu wad przedmiotu umowy lub ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji – w wysokości 2 000,00 zł za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad;
 - 8) w przypadku skierowania, bez akceptacji Zamawiającego, do realizacji przedmiotu umowy innych osób niż wskazane w Wykazie osób, o którym mowa w § 2 ust. 5 Umowy – w wysokości 5 000,00 zł za każdy przypadek naruszenia obowiązku;
 - 9) w przypadku braku rozliczenia się Inżyniera z otrzymanej dokumentacji, w terminie do 30 dni od dnia odbioru końcowego usługi – w wysokości 20 000,00 zł;
 - 10) w przypadku braku udziału Inżyniera w okresowych przeglądach gwarancyjnych (w tym także w tych organizowanych przez Zamawiającego w całym okresie obowiązywania rękojmi i gwarancji jakości świadczonej i udzielonej przez Wykonawcę) – w wysokości 2 000,00 zł za każdy przypadek naruszenia obowiązku;
 - 11) w przypadku braku sprawowania nadzoru nad usuwaniem wad i usterek przez Wykonawcę robót budowlanych – w wysokości 2 000,00 zł za każdy przypadek naruszenia obowiązku.
2. Inżynier wyraża zgodę, aby Zamawiający potrącił wysokość kar umownych od kwoty wynikającej z faktury, którą wystawi Inżynier z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia, lub w ramach innych umów zawartych przez strony, niezależnie od tego czy wynagrodzenie Inżyniera, jak również kara umowna będą już wymagalne.
3. W przypadku braku możliwości potrącenia całości kar, o którym mowa w ust. 2, pozostała kwota jest płatna w terminie 14 dni od daty otrzymania noty obciążeniowej.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach określonych w ustawie Kodeks Cywilny.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający na podstawie niniejszej umowy nie może przekraczać 20 % wartości brutto wynagrodzenia przewidzianego za wykonanie przedmiotu umowy.

Wady przedmiotu umowy

§ 14

1. Przedmiot umowy w zakresie dotyczącym wykonania, poprawienia, wytworzenia, zaopiniowania lub sprawdzenia jakiejkolwiek dokumentacji, powinien być zrealizowany i dostarczony Zamawiającemu przez Inżyniera w stanie wolnym od wad fizycznych i prawnych zwanych w Umowie „**wadą**” lub „**istotną wadą**”. Wymaganie, o którym mowa w zdaniu poprzednim dotyczy także wszelkich innych świadczeń realizowanych przez Inżyniera. Przez wady na potrzeby Umowy rozumie się każde odstępstwo ilościowe lub jakościowe przedmiotu umowy lub jego części od kryterium przewidzianego w Umowie lub we właściwych normach, przepisach, standardach i zasadach sztuki, które utrudnia korzystanie z przedmiotu świadczenia Inżyniera lub jest sprzeczne z przyrzeczonymi przez Inżyniera właściwościami świadczenia. Przez wady istotne rozumie się takie wady, które uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu świadczenia zgodnie z jego przeznaczeniem.
2. W sytuacji, gdy w ramach procedur odbiorowych lub po ich zakończeniu zostanie ustalone, że przedmiot umowy lub jakakolwiek jego część dotknięta jest wadą, Zamawiającemu, przy zachowaniu uprawnień wynikających z § 13 Umowy, przysługuje prawo do wyznaczenia Inżynierowi terminu na jej usunięcie. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający będzie mógł według własnego uznania:
 - 1) odmówić odbioru lub odstąpić od Umowy w terminie 14 dni od dnia upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wady istotnej;
 - 2) usunąć wady sam lub powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej w trybie art. 636 § 1 k.c. na koszt i ryzyko Inżyniera lub powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej bez upoważnienia sądu, o którym mowa w art. 480 § 1 k.c. na koszt i ryzyko Inżyniera, przy czym Inżynier zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu poniesione w związku z tym wydatki w terminie 14 dni od dnia doręczenia wezwania do zapłaty, pod rygorem realizacji uprawnienia Zamawiającego do potrącenia poniesionych kosztów usunięcia wady z wynagrodzenia Inżyniera lub z jakiejkolwiek jego wierzytelności, do czego niniejszą umową Inżynier upoważnia Zamawiającego lub pod rygorem zatrzymania kwoty równiej poniesionym kosztom usunięcia wady z zabezpieczenia wniesionego lub ustanowionego przez Inżyniera;
 - 3) wyznaczyć Inżynierowi kolejny termin na usunięcie wady, przy zachowaniu uprawnień wynikających z § 13 Umowy.
3. Po usunięciu wady przez Inżyniera stosuje się odpowiednio zapisy dotyczące właściwych procedur odbiorowych, przy czym Zamawiający, zobowiązuje się wyznaczyć niezwłocznie datę odbioru i rozpocząć czynności odbiorowe niewadliwej części przedmiotu umowy.
4. Procedury postępowania w przypadku wystąpienia wad przedmiotu umowy lub jego części określone w niniejszym paragrafie mają odpowiednie zastosowanie, według wyboru Zamawiającego, do wszelkich innych niż dzieła świadczeń Inżyniera, w tym mają odpowiednie zastosowanie w przypadku stwierdzenia wad w okresie prowadzenia procedur odbiorowych oraz poza nimi, a także w okresie obowiązywania udzielonej przez Inżyniera rękojmi, której zakres ustalono w § 15 Umowy. Rękojmią Inżyniera wolą Stron objęte są wszystkie świadczenia Inżyniera wykonane w ramach Umowy.

Rękojmia i Gwarancja

§ 15

1. Inżynier udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonaną usługę, w tym na wszelkie dzieła sporządzone w trakcie jej realizacji. Inżynier odpowiada za wady fizyczne i prawne dzieł powstałych w okresie obowiązywania umowy, jak również za wszelkie błędy, niepoprawności i zaniedbania w realizacji obowiązków wchodzących w zakres przedmiotu umowy.

2. Okres gwarancji jakości wynosi 5 lat od daty podpisania protokołu odbioru końcowego usługi.
3. W przypadku ujawnienia się w okresie gwarancji wad, błędów, zaniedbań będących wynikiem nienależytego wykonania umowy przez Inżyniera jest on zobowiązany do nieodpłatnego wykonania wszelkich czynności, które doprowadzą do skutecznego ich usunięcia. Podjęcie tych czynności i usunięcie wad winno nastąpić na wezwanie Zamawiającego w terminie przez niego wskazanym lub z własnej inicjatywy w terminie nie dłuższym niż 7 dni od powzięcia przez Inżyniera informacji o wadzie.
4. Niezależnie od odpowiedzialności z tytułu udzielonej gwarancji, Inżynier ponosi względem Zamawiającego odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym, również po upływie okresu gwarancji.
5. Inżynier ponosi wobec Zamawiającego również odpowiedzialność za wady fizyczne i prawne dzieł powstałych w trakcie realizacji Umowy z tytułu rękojmi za wady na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, przez 5 lat od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego usługi.
6. W przypadku braku usunięcia przez Inżyniera wad/usterek przedmiotu umowy w ramach gwarancji lub rękojmi w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiającemu przysługuje prawo powierzenia usunięcia wad/usterek podmiotowi trzeciemu, bez upoważnienia sądowego, na koszt i ryzyko Inżyniera.
7. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z rękojmi także po upływie okresu rękojmi, jeżeli przed upływem okresu rękojmi wada została stwierdzona.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§ 16

1. Inżynier wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy i należytego usunięcia wad/usterek w okresie gwarancji i rękojmi. Do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia oraz usunięcia wad/usterek, będącego przedmiotem niniejszej umowy, Strony ustalają kwotę zabezpieczenia w wysokości zł (słownie: zł .../100), stanowiącą% ceny całkowitej podanej w ofercie Inżyniera. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, wnoszone w pieniądzu, należy wpłacić na konto Zamawiającego NBP o/Olsztyn nr 39 1010 1397 0065 2313 9120 1000 przed podpisaniem umowy.
2. Część zabezpieczenia gwarantująca wykonanie przedmiotu umowy, w wysokości 70 %, zostanie zwrócona w ciągu 30 dni po podpisaniu protokołu odbioru końcowego usługi. Pozostała część w wysokości 30 % zostanie zatrzymana na okres rękojmi za wady i gwarancji jakości całego przedmiotu umowy, zabezpieczając roszczenia Zamawiającego związane z wystąpieniem wad/usterek ujawnionych w tych okresach (w tym m. in. roszczenia o obniżenie wynagrodzenia, zapłatę kosztów wykonawstwa zastępczego, kar umownych, odszkodowań), ze zwrotem nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady/usterki/ gwarancji jakości, w zależności od tego, który z ww. okresów upłynie później.
3. Należność wymieniona w ust. 1 zdeponowana na rachunku depozytowym podlegać będzie zwrotowi Inżynierowi i na zasadach określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, pomniejszonymi o koszt prowadzenia tego rachunku oraz koszt prowizji bankowej za przelew pieniężny na rachunek bankowy Inżyniera.
4. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej – muszą one mieć charakter bezwarunkowy i nieodwołalny (tzw. gwarancja „na pierwsze żądanie”). Dokument gwarancyjny należy wnieść przed podpisaniem umowy. Dokument gwarancyjny powinien obejmować okres

realizacji umowy wydłużony o 30 dni liczone od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego usługi. Treść gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej Inżynier powinien uzgodnić z Zamawiającym na min. 5 dni przed dniem wyznaczonym na podpisanie umowy. Warunkiem wypłaty kwot z gwarancji nie może być potwierdzenie własnoręczności podpisów pod wezwaniem do zapłaty przez notariusza lub bank prowadzący rachunek Zamawiającego.

5. Gwarancja ubezpieczeniowa lub bankowa, o której mowa w ust. 4, zabezpieczająca należyte wykonanie umowy, zostanie zwrócona w ciągu 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego usługi
6. Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady/usterki w całym przedmiocie umowy, wnoszone w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej, Inżynier przedstawi, najpóźniej w dniu upływu terminu odbioru końcowego usługi, dokument gwarancyjny na kwotę, stanowiącą 30% wartości wynikającej z ust. 1, w wysokości zł (słownie: zł .../100) i na okres gwarancji jakości i rękojmi za wady/usterki liczony od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego usługi, wydłużony o 15 dni.
7. Inżynier powinien uzgodnić treść dokumentu gwarancyjnego, o którym mowa w ust. 6 na min. 5 dni przed terminem odbioru końcowego robót.
8. W przypadku niewywiązania się Inżyniera z postanowień zawartych w ust. 6 i 7 w terminie wskazanym w ust. 7, Zamawiający, celem zabezpieczenia roszczeń z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady/usterki, potrąci wymaganą kwotę z faktury końcowej Inżyniera.
9. Gwarancja ubezpieczeniowa lub bankowa, o której mowa w ust. 6, zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady/usterki (w zależności, który termin upłynie później).
10. Dokumenty gwarancyjne zostaną zdeponowane u Zamawiającego.
11. W przypadku zmiany umownego terminu wykonania przedmiotu umowy, Inżynier zobowiązuje się dostarczyć najpóźniej w 7 dniu po podpisaniu aneksu, wcześniej uzgodniony z Zamawiającym nowy dokument gwarancyjny lub aneks pierwotnie złożonego dokumentu, obejmujący zmieniony okres realizacji umowy, pod rygorem potrącenia wymaganej kwoty zabezpieczenia z najbliższej lub z następnych faktur. Nowy dokument gwarancyjny lub aneks do pierwotnie złożonego dokumentu, Inżynier uzyska na swój koszt.
12. W przypadku gdy termin odbioru końcowego robót przypada po terminie zakończenia realizacji przedmiotu umowy, określonym w § 3, dokument gwarancyjny należytego wykonania umowy obejmuje okres realizacji przedmiotu umowy od dnia podpisania umowy do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego usługi wydłużony o 30 dni.
13. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Inżyniera do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia, najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
14. W trakcie realizacji umowy Inżynier może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w sposób określony w art. 450 ust. 2 PZP.

15. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia zabezpieczenie w formie pieniężnej przechodzi na rzecz Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót lub usług.
16. Kwota zdeponowana jako zabezpieczenie na okres gwarancji jakości i rękojmi za wady/usterki może zostać pomniejszona o wartość obniżenia wynagrodzenia z tytułu rękojmi, koszt usunięcia wad, kwotę odszkodowań, wykonawstwa zastępczego, kar umownych (w tym kar, roszczeń z tytułu udzielonej rękojmi i gwarancji) lub Zamawiający zażąda od Gwaranta wypłaty należności z powyższych tytułów, na zasadach określonych w dokumencie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej, zdeponowanej u Zamawiającego.
17. W przypadku odstąpienia od umowy w zakresie niewykonanej części, Zamawiający dokona zmniejszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, uwzględniając zmniejszoną wysokość wynagrodzenia należnego Inżynierowi pod warunkiem, że zabezpieczenie nie będzie mniejsze niż 2 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie Inżyniera. W razie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej Inżynier zobowiązuje się dostarczyć aneks do gwarancji lub nowy dokument gwarancji najpóźniej w 5 dniu od daty podpisania protokołu z inwentaryzacji prac. Nowy dokument gwarancyjny lub aneks do pierwotnie złożonego dokumentu, Inżynier uzyska na swój koszt.
18. Ustalenie wysokości wynagrodzenia należnego Inżynierowi, o którym mowa w ust. 17 nastąpi na podstawie protokołu z inwentaryzacji prac oraz zgodnie z procentowym zaawansowaniem nadzorowanych robót budowlanych.
19. W przypadku odstąpienia od umowy w zakresie niewykonanej części, w razie wniesienia gwarancji należytego wykonania umowy w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej, Inżynier dostosuje termin ważności gwarancji do faktycznego okresu zabezpieczenia należytego wykonania lub gwarancji jakości i rękojmi, liczonego od daty podpisania protokołu z inwentaryzacji prac, pod rygorem potrącenia wymaganej kwoty zabezpieczenia z najbliższej lub z następnych faktur, wystawionych przez Inżyniera. Inżynier zobowiązuje się dostarczyć aneks do gwarancji lub nowy dokument gwarancji najpóźniej w 5 dniu od daty podpisania protokołu z inwentaryzacji prac. Nowy dokument gwarancyjny lub aneks do pierwotnie złożonego dokumentu, Inżynier uzyska na swój koszt.
20. Zamawiający zastrzega sobie prawo do domagania się naprawienia szkody przewyższającej wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Ubezpieczenie

§ 17

1. Inżynier zobowiązany jest od daty podpisania umowy do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, przy czym suma ubezpieczenia nie może być niższa niż równowartość niniejszej umowy za każde roszczenie lub serię roszczeń powstałych z tej samej przyczyny, jednego źródła lub zdarzenia związanego ze świadczeniem usług przez Inżyniera w związku z realizacją Inwestycji.
2. Inżynier zobowiązany jest do utrzymania ważnego ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, na własny koszt przez cały okres obowiązywania umowy, jak również w każdym przypadku faktycznego wykonywania przez Inżyniera usług. Na żądanie Zamawiającego Inżynier zobowiązany jest przedstawić dowody opłacenia składek.

Ochrona informacji niejawnych

§ 18

1. Inżynier zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z ustawą z dnia 05.08.2010 roku o ochronie informacji niejawnych i nie udostępni ich nikomu bez zgody Zamawiającego. Dotyczy to wszystkich pracowników Wykonawcy mających styczność z obiektami wojskowymi.
2. Wykonanie umowy wiąże się z dostępem do informacji niejawnych o klauzuli „.....”.
3. Podwykonawca zobowiązany jest spełniać takie same wymagania w zakresie ochrony informacji niejawnych jak Inżynier, jeśli realizacja powierzonych Podwykonawcy części zamówienia wiąże się z dostępem do informacji niejawnych.
4. Wstęp cudzoziemców na obszar chronionego obiektu wojskowego może być realizowany wyłącznie na podstawie pozwoleń wydanych na zasadach określonych w Decyzji nr 107/MON z dnia 18 sierpnia 2021 r. w sprawie organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej – Instrukcja w sprawie organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej, Rozdział 6 – Wstęp cudzoziemców na obszar chronionego obiektu wojskowego.
5. W przypadku planowania zatrudnienia lub wprowadzenia na obszar chronionego obiektu wojskowego cudzoziemców, Inżynier zobowiązany jest pisemnie poinformować Szefa RZI o takim fakcie w terminie 21 dni przed dniem przybycia delegacji zagranicznej z państw członkowskich NATO i UE lub 28 dni przed dniem przybycia delegacji zagranicznej z innych państw i uzyskać zgodę. Szczegółowe zasady w tym zakresie określa Decyzja nr 107/MON z dnia 18 sierpnia 2021 r. Inżynier zatrudniający cudzoziemców dostarczy Zamawiającemu wykaz osób, związanych z realizacją umowy, z uwzględnieniem niżej wymienionych danych:
 - a) imię i nazwisko osoby,
 - b) stopień wojskowy, jeżeli cudzoziemiec jest żołnierzem,
 - c) data i miejsce urodzenia,
 - d) numer paszportu lub rodzaj i numer innego dokumentu tożsamości,
 - e) numer pozwolenia na pobyt i pracę w RP,
 - f) uprawnienia do dostępu do informacji niejawnych.
6. Zamawiający zastrzega sobie, iż warunkiem wstępu cudzoziemców na teren chronionych obiektów wojskowych jest wydanie „Jednorazowego pozwolenia” przez Szefa instytucji nadzorującej – Inspektoratu Wsparcia Sił Zbrojnych, po wyrażeniu przez Dyrektora Zarządu Operacyjnego SKW i Szefa instytucji, której podlega obiekt, pozytywnej opinii w sprawie wstępu cudzoziemców na obszar chronionego obiektu wojskowego.
7. Cudzoziemiec zamierzający mieć wstęp na teren różnych chronionych jednostek lub instytucji wojskowych zobowiązany jest do uzyskania osobnych pozwoleń. Otrzymane pozwolenie uprawnia do wstępu tylko na wskazany w nim teren wojskowy.
8. Na terenie jednostki wojskowej obowiązuje zakaz używania aparatów latających, w tym bezzałogowych statków powietrznych typu „Dron”.
9. Odpowiedzialnym, z ramienia Zamawiającego, za nadzorowanie, kontrolę oraz doradztwo w zakresie wykonywania przez Wykonawcę obowiązku ochrony udostępnionych informacji niejawnych jest Pełnomocnik Szefa RZI w Olsztynie ds. Ochrony Informacji Niejawnych, Tel.
10. Szczegółowe wymagania w zakresie ochrony informacji niejawnych określa załącznik nr 4 do Umowy.

Prawa autorskie

§ 19

1. Inżynier przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji Inżyniera (w tym członków jego zespołu) na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności zezwala na utrwalanie, zwielokrotnianie technikami

mechanicznymi, optycznymi, analogowymi i cyfrowymi, wprowadzanie do obrotu, wprowadzanie do pamięci komputera, za pomocą komputera i innych sieci komputerowych, publiczne wykonanie i odtwarzanie, korzystanie w ramach realizacji zadania inwestycyjnego objętego przedmiotem umowy.

2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa w ust. 1 następuje z chwilą odbioru wykonanej dokumentacji Inżyniera przez Zamawiającego. Inżynier zezwala także Zamawiającemu na dokonywanie dowolnych przeróbek i zmian opracowania lub jego części wykonywanych w wyniku realizacji umowy, do włączania ich w całości lub w części do innych opracowań Zamawiającego oraz do tworzenia utworów zależnych w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w § 7 ust. 1 i 2, obejmuje wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego praw autorskich majątkowych do dokumentacji wykonanej w ramach przedmiotu umowy, w tym prawa do tworzenia utworów zależnych.

Waloryzacja wynagrodzenia

§ 20

1. W okresie pierwszych 12 miesięcy obowiązywania umowy, Zamawiający nie przewiduje waloryzacji wynagrodzenia za przedmiot umowy, a Inżynier jest zobowiązany do zachowania cen jednostkowych każdej pozycji zaoferowanej w kosztorysie ofertowym.
2. Ustalone w § 7 ust. 1 całkowite wynagrodzenie brutto obejmuje stawkę podatku VAT naliczoną wg przepisów, obowiązujących na dzień zawarcia umowy i może ulec zmianie w przypadku zmian wysokości stawki podatku VAT, wynikających z odrębnych przepisów prawa z uwzględnieniem ust. 3.
3. Po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia Umowy wysokość wynagrodzenia, za poszczególne etapy robót podane w ofercie, może ulec zmianie (zmniejszeniu lub zwiększeniu) w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Inżyniera, o wysokość wpływu tych zmian.
4. Ciężar wykazania stopnia (zakresu) wpływu powyższych zmian, na powiększony koszt wykonania zamówienia, spoczywa na Inżynierze.
5. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanek z ust. 3 pkt. 1-4 obejmuje wyłącznie część wynagrodzenia należnego Inżynierowi po wejściu w życie zmian, o których mowa w ust. 3 pkt. 1-4, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Inżyniera.
6. Wniosek o zmianę wynagrodzenia pkt. 1-4 składa, pod rygorem nieważności w postaci pisemnej, w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie powyższych zmian, o których mowa w ust. 3 pkt. 1-4. Wniosek złożony po okresie 30 dni od wprowadzonych zmian wymienionych powyżej Zamawiający może zwrócić Inżynierowi bez rozpatrzenia.
7. Odnosnie przesłanki z ust. 3 pkt. 1 Umowy nie zmienia się wartość wynagrodzenia netto (bez podatku VAT), o którym mowa w § 7 ust. 2, a zmianie ulega wyłącznie wartość brutto, wyliczona w oparciu o wysokość stawki podatku VAT, obowiązującej po zmianie przepisów, z zastrzeżeniem ust. 5 powyżej.

8. Inżynier zobowiązany jest do udokumentowania okoliczności, iż zmiany, o których mowa w ust. 3 pkt. 1-4 miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Inżyniera oraz wysokości tych kosztów. Zamawiający jest uprawniony do żądania przedłożenia od Inżyniera stosownych dokumentów, w tym dokumentów pracowniczych i płacowych, w celu weryfikacji stanowiska i twierdzeń Inżyniera. W szczególności Zamawiający może zażądać od Inżyniera poniższych dokumentów:
 - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników wykonujących czynności w ramach realizacji pozostałej do wykonania w momencie wejścia w życie zmiany, części przedmiotu umowy, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace związane bezpośrednio z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany o której mowa w ust. 3 pkt 2,
 - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników wykonujących czynności w ramach realizacji pozostałej do wykonania w momencie wejścia w życie zmiany, części przedmiotu umowy, wraz z kosztami składek uiszczanych do ZUS/ KRUS w części finansowanej przez Inżyniera, z określeniem zakresu (części etatu) w jakim wykonują oni prace związane bezpośrednio z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt. 3.
 - 3) dokumenty potwierdzające: liczbę pracowników, którzy przystąpili do PPK, zatrudnionych w dacie wejścia w życie zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do PPK w ramach realizacji przedmiotu niniejszej Umowy oraz przewidzianych do wykonywania czynności w ramach przedmiotu Umowy do czasu jej zakończenia wraz z pisemnym zestawieniem określającym zakres (część etatu) w jakim wykonują oni prace związane bezpośrednio z realizacją przedmiotu Umowy oraz część wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi (zarówno przed jak i po zmianie), wysokość kosztów ponoszonych przez Inżyniera jako pracodawcę przed i po ww. zmianie z tytułu obowiązkowych składek na PPK za ww. pracowników w części dotyczącej bezpośrednio realizacji przedmiotu Umowy – w przypadku zmiany o której mowa w ust 3 pkt. 4.
9. Jeżeli powyższe dokumenty nie zostaną złożone wraz z wnioskiem to Inżynier jest obowiązany do przedłożenia żądanych dokumentów w terminie 21 dni od dnia pisemnego wezwania przez Zamawiającego pod rygorem pozostawienia wniosku bez rozpoznania. Dokumenty nie mogą zawierać danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych, tj. w szczególności adresów, nr PESEL pracowników. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od Inżyniera przedłożenia dodatkowych wyjaśnień lub dokumentów, jeśli określone w ust. 8 okazały się niewystarczające dla oceny wniosku Inżyniera.
10. W terminie 30 dni od dnia przekazania kompletnego wniosku, Zamawiający przekaże Inżynierowi informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Inżynierowi powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem – z tego tytułu nie przysługuje Inżynierowi odstąpienie od umowy.
11. W przypadku zatwierdzenia wniosku Zamawiający przygotuje projekt aneksu do umowy zmieniającego wysokość wynagrodzenia umownego Inżyniera w terminie do 30 dni od dnia zatwierdzenia wniosku, pod warunkiem dysponowania przez Zamawiającego wystarczającymi środkami finansowymi na podwyższenie wynagrodzenia w zatwierdzonym planie finansowym. Zmiana wysokości wynagrodzenia umownego nastąpi aneksem do umowy.
12. Waloryzacja przysługuje Inżynierowi raz na 12 miesięcy począwszy od daty zawarcia niniejszej Umowy. Dokumenty przedstawione przez Inżyniera w przypadku zaakceptowania wniosku przez Zamawiającego podlegają załączeniu do umowy.

13. Strony ustalają maksymalną granicę z tytułu wszystkich zmian z tytułu waloryzacji określonej w niniejszym paragrafie do 0,5 % wartości umownej netto (§7 ust. 2 Umowy).
14. W przypadku zmniejszenia wysokości stawek i wskaźników, o których mowa w art. 436 pkt 4 lit. b) ustawy PZP, powyższe zapisy stosuje się odpowiednio, przy czym nie jest wymagany wniosek Inżyniera. Na żądanie Zamawiającego Inżynier jest zobowiązany przedstawić stosowne dokumenty, o których mowa w ust. 8, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego na piśmie pod rygorem nieważności.
15. W razie zamówień realizowanych wspólnie przez kilku Wykonawców postanowienia umowy odnośnie waloryzacji wynagrodzenia stosuje się odpowiednio.
16. Zmiana wynagrodzenia umownego, polegająca na jego zmniejszeniu lub zwiększeniu, wymaga sporządzenia aneksu do niniejszej umowy, wprowadzającego zmieniony harmonogram rzeczowo – finansowy i tabelę elementów rozliczeniowych oraz złożenia przez Wykonawcę zwaloryzowanego kosztorysu ofertowego.
17. W przypadku obowiązku zapłaty kary umownej z jakiegokolwiek tytułu wskazanego w umowie, Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia umownego należności z tego tytułu choćby jeszcze niewymagalnej do pełnej wysokości zwaloryzowanego wynagrodzenia Inżyniera, niezależnie od prawa potrącenia wynikającego z art. 498 Kodeksu Cywilnego.

Odstąpienie od umowy

§ 21

1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym, odstąpienie od umowy może nastąpić jeżeli:
 - 1) zostanie zawieszona działalność Inżyniera,
 - 2) Inżynier opóźnia się z wykonywaniem przedmiotu umowy w terminach, określonych w umowie, a opóźnienie to trwa dłużej niż 14 dni kalendarzowych, pomimo dodatkowego wezwania na piśmie Zamawiającego, bez obowiązku wypłaty Inżynierowi jakiegokolwiek odszkodowania,
 - 3) Inżynier lub członek jego zespołu biorący udział w realizacji przedmiotu umowy utracił wymaganą zdolność do ochrony informacji niejawnych lub nie przestrzega wymagań w zakresie ochrony informacji niejawnych, określonych w § 18 umowy, pomimo pisemnego wezwania do usunięcia stwierdzonych naruszeń w ciągu 14 dni,
 - 4) Inżynier nie posiada ważnej polisy ubezpieczeniowej o której mowa w § 17 przez dowolny okres obowiązywania niniejszej Umowy;
 - 5) Inżynier skieruje, bez akceptacji Zamawiającego, do realizacji Przedmiotu Umowy inne osoby niż wskazane w Wykazie osób, o którym mowa w §2 ust. 5 Umowy.
 - 6) Inżynier nie przedłuża ważności wygasającego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub nie przedkłada aktualnego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - 7) Inżynier opóźnia się z usuwaniem wad i usterek i opóźnienie to trwa dłużej niż 30 dni kalendarzowych,
2. Odstąpienie od umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności z pisemnych uzasadnieniem, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W razie wątpliwości należy poczytywać, że odstąpienie z powyższego względu nastąpiło bez winy którejkolwiek ze Stron.

4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o tym, że następuje wstrzymanie lub ograniczenie finansowania zadania.
5. Inżynier zobowiązuje się bez zbędnej zwłoki informować Zamawiającego o wszelkich przeszkodach uniemożliwiających lub utrudniających mu terminową realizację Umowy, pod rygorem uznania braku wystąpienia takich przeszkód.
6. Odstąpienie od Umowy niezależnie od przyczyn nie pozbawia Zamawiającego prawa do dochodzenia należnych kar umownych.
7. Odstąpienie którejkolwiek ze Stron od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia. Odstąpienie od umowy następuje ze skutkiem od daty złożenia drugiej Stronie oświadczenia w tym zakresie (ex nunc). Dla zachowania terminu wystarczy nadanie przez Zamawiającego oświadczenia o odstąpieniu od umowy w placówce operatora pocztowego.
8. W razie odstąpienia od Umowy niezależnie od przyczyn Zamawiający jest zobowiązany:
 - 1) dokonać inwentaryzacji wykonanych prac, z czego zostanie sporządzony protokół;
 - 2) dokonać protokolarnego odbioru wykonanych prac;
 - 3) odebrać od Inżyniera wszelką niejawną dokumentację przekazaną przez Zamawiającego lub wytworzoną przez Inżyniera w związku z realizacją niniejszej Umowy. Powyższemu obowiązкови Zamawiającego odpowiada zobowiązanie Inżyniera do bezwarunkowego rozliczenia się z niejawną dokumentacją, o której mowa w zdaniu poprzednim.
9. W razie odstąpienia od Umowy niezależnie od przyczyn Inżynier obowiązany jest wziąć udział w czynnościach wymienionych w ust. 8 powyżej. Ponadto Inżynier zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wszelką dokumentację związaną z realizacją Przedmiotu Umowy, zarówno przekazaną przez Zamawiającego jak i każdą inną wytworzoną przez Inżyniera, w ramach wynagrodzenia ryczałtowego.
10. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Inżynier może żądać wyłącznie i bez żadnych odstępstw w tym zakresie wynagrodzenia należnego z tytułu faktycznie i prawidłowo wykonanej części Umowy, którego wysokość zostanie ustalona w oparciu o przeprowadzoną inwentaryzację wykonanych prac. W przypadku braku udziału Inżyniera w inwentaryzacji wykonanych prac lub nieuzasadnionej odmowie akceptacji dla protokołu inwentaryzacyjnego, Zamawiający uzyska uprawnienie do jednostronnego sporządzenia inwentaryzacji wykonanych prac, co będzie rodzić skutki prawne tożsame z podpisaniem protokołu inwentaryzacyjnego z udziałem Inżyniera. Uprawnienie do jednostronnego dokonania czynności przez Zamawiającego rozciąga się także na inne czynności, o których mowa w ust. 7 powyżej.
11. Odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, nie zwalnia Wykonawcy ze zobowiązań wynikających z tytułu rękojmi i gwarancji jakości za wady za wykonaną i zapłaconą część przedmiotu umowy.

Postanowienia końcowe

§ 22

Wierzytelności przysługujące Inżynierowi względem Zamawiającego wynikające z niniejszej umowy, nie mogą zostać zbyte na osobę trzecią bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Jakakolwiek cesja wierzytelności dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie postanowień umowy. Inżynier zobowiązany jest do wystawiania faktur z adnotacją o zakazie cesji wierzytelności.

§ 23

W okresie realizacji umowy Inżynier zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia

Zamawiającego w terminie 7 dni o:

- a) zmianie siedziby lub firmy,
- b) zmianie osób reprezentujących Inżyniera,
- c) zmianie osób zgłoszonych do realizacji umowy,
- d) wszczęciu przeciwko Inżynierowi postępowania egzekucyjnego,
- e) złożeniu wniosku o ogłoszenie upadłości Inżyniera,
- f) wszczęciu postępowania restrukturyzacyjnego, w stosunku do majątku Inżyniera,
- g) ogłoszeniu likwidacji Inżyniera, rozwiązaniu Inżyniera,
- h) zawieszeniu działalności Inżyniera,
- i) zmianie rachunku bankowego.
- j) utracie wymaganej zdolności Wykonawcy do ochrony informacji niejawnych.

§ 24

1. Strony niniejszej umowy postanawiają, iż adresami do doręczeń są adresy wskazane w nagłówku niniejszej umowy przy oznaczeniu jej Stron.
2. Inżynier i Zamawiający zobowiązują się niezwłocznie informować o każdej zmianie adresów do doręczeń z tym skutkiem, iż wszelka korespondencja dotycząca niniejszej umowy wysłana na ostatni znany Stronie adres do doręczeń, będzie uważana za skutecznie doręczoną, przy czym za dzień doręczenia będzie uważany dzień pierwszego bezskutecznego awizowania przesyłki poleconej wysłanej na ostatni znany adres do doręczeń.

§ 25

Wszelkie zmiany niniejszej umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej. Zmiany postanowień umownych nie mogą prowadzić do zmiany charakteru umowy.

§ 26

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny oraz wskazane w umowie przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

§ 27

Inżynier zobowiązuje się zapoznać swych pracowników, podwykonawców, ewentualnie inne osoby fizyczne, których dane osobowe są wskazane w treści niniejszej umowy lub będą przekazywane Zamawiającemu w trakcie realizacji niniejszej umowy na podstawie jej postanowień, o treści klauzuli informacyjnej o przetwarzaniu danych osobowych będącej załącznikiem do umowy, nie później niż przed przekazaniem Zamawiającemu ww. danych osobowych.

§ 28

Sprawy sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą w pierwszej kolejności polubownie, a następnie przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§29

Oświadczenia, zawiadomienia oraz jakiegokolwiek informacje mogą być przekazywane przez

każdą ze Stron jednocześnie w formie pisemnej oraz w formie zeskanowanego dokumentu na poniższe adresy:

- a) Dla Zamawiającego:
- b) Dla Inżyniera:

§ 30

1. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Inżyniera.
2. Integralną część postanowień umownych stanowią: warunki określone w dokumentach postępowania, w ofercie Wykonawcy oraz w poniższych załącznikach:

Załączniki do umowy:

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 2 – Wycena ofertowa przedmiotu umowy

Załącznik nr 3 – Klauzula informacyjna RODO

Załącznik nr 4 – Szczegółowe wymagania w zakresie ochrony informacji niejawnych

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

Klauzula informacyjna związana z procesem przetwarzania danych osobowych w związku z zawarciem i realizacją Umowy nr

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (4.5.2016 L 119/38 *Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej PL*) oraz ustawą o ochronie danych osobowych (Dz. U. poz. 1000 z późn. zm.)

informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest:
Nazwa: Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Olsztynie
Adres: 10-073 Olsztyn, ul. Saperska 1, bud. nr 5
NIP: 739-29-55-423
REGON: 510698342
Telefon: 261 321 600
e-mail: rziolsztyn@ron.mil.pl
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych możliwy jest poprzez e-mail: rziolsztyn@ron.mil.pl
3. Dane osobowe Pana/i/ będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenie j/w o ochronie danych w celu realizacji i rozliczenia Umowy nr o wykonanie zamówienia publicznego:
4. Odbiorcami Pana/Pani danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
5. Dane osobowe Pana/Pani będą przechowywane przez okres realizacji umowy oraz do końca okresu przedawnienia potencjalnych roszczeń z umowy, z uwzględnieniem przepisów dotyczących rachunkowości i archiwizacji.
6. Posiada Pan/Pani prawo do: żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania.
7. Przysługuje Panu/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych.
8. Decyzje w stosunku do danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.
9. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową zawarcia umowy.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca